

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

**PRIMERA PRUEBA (PRIMER
EJERCICIO)
ARQUITECTA/O TÉCNICO
TURNO LIBRE**

19 de noviembre de 2024

**PRIMERA PRUEBA (PRIMER EJERCICIO)
ARQUITECTA/O TÉCNICO (TL)**

- 1.- **¿Qué título de la Constitución tiene como epígrafe “De las relaciones entre el Gobierno y las Cortes Generales”?**
 - a) El Título IV.
 - b) El Título V.
 - c) El Título VI.
 - d) El Título VII.

- 2.- **De acuerdo con el artículo 58 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los procedimientos se iniciarán de oficio por acuerdo del órgano competente, bien por propia iniciativa o como consecuencia de:**
 - a) Orden superior.
 - b) A petición razonada de otros órganos.
 - c) Por denuncia.
 - d) Las tres respuestas anteriores son correctas.

- 3.- **De acuerdo con el artículo 112.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, contra las disposiciones administrativas de carácter general:**
 - a) Podrá interponerse recurso de alzada.
 - b) Podrá interponerse recurso potestativo de reposición.
 - c) No cabrá recurso en vía administrativa.
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

- 4.- **De acuerdo con el artículo 82. a) de la Ley 7/1985, de abril, reguladora de las bases del Régimen Local, las entidades locales gozan, respecto de sus bienes, de la prerrogativa de recuperar por sí mismas su posesión:**
 - a) En cualquier momento.
 - b) En cualquier momento cuando se trate de los de dominio público.
 - c) En cualquier momento cuando se trate de los patrimoniales.
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

- 5.- **De acuerdo con el artículo 85 de la Ley 7/1985, de abril, reguladora de las bases del Régimen Local, las formas de gestión de los servicios públicos locales se clasifican en:**
 - a) Gestión por la propia entidad Local y gestión indirecta.
 - b) Gestión por la propia entidad local y sociedad mercantil local.
 - c) Gestión directa y gestión indirecta.
 - d) Organismo autónomo local y entidad pública empresarial local.

- 6.- De acuerdo con el artículo 2.1 b) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, los tributos propios de las entidades locales se clasifican en:**
- a) Impuestos, tasas y precios públicos.
 - b) Tasas, contribuciones especiales, impuestos y precios públicos.
 - c) Tasas, contribuciones especiales e impuestos.
 - d) Impuestos y tasas.
- 7.- De acuerdo con el artículo 3 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, no constituyen ingresos de derecho privado de las entidades locales:**
- a) Los que procedan, por cualquier concepto, de los bienes de dominio público local.
 - b) Los rendimientos o productos de cualquier naturaleza derivados de su patrimonio.
 - c) Las adquisiciones a título de herencia, legado o donación.
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.
- 8.- De acuerdo con el artículo 61.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, constituye el hecho imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles la titularidad de un derecho real de usufructo sobre:**
- a) Los bienes inmuebles urbanos.
 - b) Los bienes inmuebles rústicos.
 - c) Las respuestas a) y b) son correctas.
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.
- 9.- ¿Qué texto legal dice que «Zaragoza, como capital de Aragón, dispondrá de un régimen especial establecido por Ley de Cortes de Aragón»?**
- a) La Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del Régimen Local.
 - b) La Ley 7/1999, de 9 de abril de Administración Local de Aragón.
 - c) El Estatuto de Autonomía de Aragón.
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.
- 10.- De acuerdo con el artículo 13.2 de la Ley 7/1985, de abril, reguladora de las bases del Régimen Local, la creación de nuevos municipios solo podrá realizarse sobre la base de núcleos de población territorialmente diferenciados, de al menos:**
- a) 1.000 habitantes.
 - b) 2.000 habitantes.
 - c) 4.000 habitantes.
 - d) 5.000 habitantes.

11.- De acuerdo con el artículo 127.1.b) de la Ley 7/1985, de abril, reguladora de las bases del Régimen Local, la aprobación del proyecto de presupuesto en los municipios de gran población es una atribución que corresponde:

- a) Al Alcalde.
- b) Al Pleno.
- c) A la Junta de Gobierno Local.
- d) A la Intervención general municipal.

12.- De acuerdo con el artículo 14. a) del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, que aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, la inamovilidad es un derecho de:

- a) Los empleados públicos.
- b) Los funcionarios de carrera.
- c) Los funcionarios públicos.
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas.

13.- De acuerdo con el artículo 42 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, que aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, el mandato de los miembros de las Juntas de Personal y de los Delegados de Personal, en su caso, será:

- a) De cuatro años.
- b) De tres años, pudiendo ser reelegidos.
- c) De cuatro años pudiendo ser reelegidos.
- d) De tres años.

14.- El Título Preliminar de la Constitución española dice que “Su estructura interna y funcionamiento deberán ser democráticos” en relación a:

- a) Partidos políticos.
- b) Partidos políticos, sindicatos de trabajadores y asociaciones empresariales.
- c) Partidos políticos y sindicatos de trabajadores.
- d) Asociaciones empresariales y sindicatos de trabajadores.

15.- ¿Cuál de las siguientes afirmaciones acerca del modelo EFQM de calidad es incorrecta?

- a) EFQM es un marco de gestión mundialmente reconocido que ayuda a las organizaciones a gestionar el cambio y mejorar su rendimiento.
- b) La estructura del Modelo EFQM se basa en la lógica de formular tres preguntas: ¿por qué existe esta organización?, ¿cómo cumplir su propósito y estrategia?, ¿qué ha logrado hasta ahora/quiere lograr en el futuro?.
- c) El modelo EFQM ha sido desarrollado por la organización ISO.
- d) El modelo EFQM consta de criterios de evaluación distinguiendo criterios agentes y criterios resultados.

16.- En la ejecución de las actuaciones sobre el medio urbano, además de las Administraciones Públicas competentes y las entidades públicas adscritas o dependientes de las mismas, podrán participar:

- a) Las comunidades y agrupaciones de comunidades de propietarios.
- b) Las cooperativas agrícolas.
- c) Las empresas que intervengan sin ningún título en dichas operaciones.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

17.- Contenido del derecho de propiedad del suelo en situación rural o vacante de edificación. En este suelo:

- a) Quedan autorizadas las parcelaciones urbanísticas.
- b) Quedan prohibidas las parcelaciones urbanísticas.
- c) Pueden efectuarse divisiones, en contra de lo dispuesto en la legislación agraria.
- d) Pueden efectuarse divisiones, sin realizar ningún trámite en el Ayuntamiento.

18.- Corresponde al plan general la clasificación de todo el suelo del término municipal, incluido el destinado a sistemas generales, en las siguientes clases:

- a) Suelo urbano, suelo urbanizable y suelo no urbanizable.
- b) Suelo urbano, suelo no consolidado y suelo no urbanizable.
- c) Suelo urbano, suelo urbanizable y suelo genérico.
- d) Suelo urbano, suelo delimitado y suelo no delimitado.

19.- Las determinaciones del plan general establecidas en la normativa de aplicación se desarrollarán en los siguientes documentos:

- a) Anteproyecto de los edificios, Catálogos urbanísticos, Normas Urbanísticas, Estudio económico.
- b) Memoria, Normas Urbanísticas, Estudio económico, Pliego de prescripciones técnicas.
- c) Memoria, Catálogos Urbanísticos, Cálculos de las estructuras, Pliegos técnicos.
- d) Memoria, Catálogos urbanísticos, Normas Urbanísticas, Estudio económico.

20.- Procedimiento de iniciativa municipal. La aprobación inicial de los planes parciales corresponde:

- a) Al Alcalde, dando cuenta de ello al Ayuntamiento Pleno.
- b) Al Alcalde, dando cuenta de ello a la Junta de Gobierno Local de la localidad.
- c) Al Ayuntamiento Pleno.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

21.- El procedimiento de aprobación de los planes especiales para la protección de los Conjuntos de interés cultural, será el establecido en la normativa vigente para:

- a) Los Estudios de Detalle.
- b) El Plan General de Ordenación Urbana.
- c) Los Planes Parciales.
- d) Los Planes de delimitación del suelo.

22.- Planes y proyectos de interés general de Aragón, para su tramitación es preceptivo que el interés general haya sido declarado por:

- a) Los Alcaldes de las localidades afectadas.
- b) El Gobierno de Aragón.
- c) El Pleno del Ayuntamiento.
- d) El Congreso de los Diputados.

23.- El Avance de plan general, que contendrá principalmente el estudio de las alternativas de desarrollo urbanístico, se expondrá al público durante el plazo mínimo de:

- a) 3 meses.
- b) 15 días.
- c) 1 mes.
- d) No hay obligación de exposición pública.

24.- Las competencias sobre ordenación, gestión, ejecución y disciplina urbanística así como la formulación, aprobación del Avance y aprobación inicial y provisional del Plan General recaen en:

- a) El municipio.
- b) La Comunidad Autónoma.
- c) La Diputación Provincial.
- d) El Estado.

25.- Será obligado obtener la declaración previa municipal de la inexigencia de licencia:

- a) En el suelo no urbanizable y en el urbanizable no delimitado.
- b) En el suelo urbano consolidado.
- c) En el suelo urbanizable delimitado.
- d) En el suelo urbano no consolidado.

26.- El aprovechamiento subjetivo correspondiente al propietario será el resultante de aplicar a la propiedad el noventa por ciento del aprovechamiento medio de la unidad de ejecución o, en su caso, del sector. Nos referimos a:

- a) El suelo urbano consolidado.
- b) El suelo urbano o urbanizable.
- c) El suelo urbano o no urbanizable.
- d) El suelo urbano no consolidado.

27.- La delimitación de unidades de ejecución se contiene en:

- a) El proyecto de parcelación.
- b) El proyecto de urbanización.
- c) El planeamiento urbanístico.
- d) Los Estudios de Detalle.

28.- Según establece la Ley 4/2024, de 28 de junio, del Sistema de Protección Civil y Gestión de Emergencias de Aragón, son infracciones graves en materia de protección civil y gestión de emergencias las conductas consistentes: Señale la correcta

- a) No comunicar al Centro de Emergencias 112 Aragón la activación de un plan de protección civil.
- b) No acudir a la orden de movilización las personas adscritas a los servicios operativos del plan y los miembros de las agrupaciones de voluntariado de protección civil del ámbito territorial afectado por la activación de un plan, salvo causa justificada.
- c) Pedir o intentar obtener contraprestaciones, donativos o recompensas económicas o materiales por la prestación de servicios de protección civil en los casos en que la ley no lo permite.
- d) Todas ellas son ciertas.

29.- Según la Ley 17/2015, de 9 de julio, del Sistema Nacional de Protección Civil, señale la opción correcta:

- a) Los poderes públicos promoverán la participación y la formación de los voluntarios en apoyo del Sistema Nacional de Protección Civil.
- b) Los poderes públicos gestionarán la formación de los voluntarios en apoyo del Sistema Nacional de Protección Civil.
- c) Los poderes públicos facilitarán la participación de los voluntarios en apoyo del Sistema Nacional de Protección Civil.
- d) Los poderes públicos dirigirán la participación y la formación de los voluntarios en apoyo del Sistema Nacional de Protección Civil.

30.- Señale cuál de las siguientes actividades, realizadas en el término municipal de Zaragoza, deberá presentar un Plan de Autoprotección de forma obligatoria:

- a) Edificios o establecimientos destinados a uso comercial, administrativo, pública concurrencia, teatros, cines y similares con una superficie construida superior a 400 metros cuadrados.
- b) Todas aquellas actividades desarrolladas al aire libre con un número de asistentes previsto igual o superior a 10.000 personas.
- c) Instalaciones cerradas temporales o de temporada con una superficie útil destinada al público superior a 400 metros cuadrados.
- d) Todas aquellas actividades desarrolladas al aire libre con un número de asistentes previsto igual o superior a 5.000 personas.

31.- Señale la respuesta incorrecta en cuanto a lo que les corresponde solo a los municipios con una población superior a veinte mil habitantes:

- a) Elaborar y aprobar el Plan Territorial Municipal de protección civil.
- b) Coordinar y supervisar los grupos de acción y los medios, recursos y capacidades de los servicios de emergencia asignados al Plan Territorial Municipal.
- c) Elaborar y mantener actualizados el catálogo y mapa de riesgos del municipio e incorporarlo al plan de protección civil de la comarca.
- d) Velar por el cumplimiento de las exigencias de autoprotección en centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que pueden dar origen a situaciones de emergencia según se establezca normativamente.

32.- Según establece el Plan territorial de Protección Civil de Aragón, en cuanto a la organización del plan territorial de Aragón, señale cuál de las siguientes afirmaciones en materia CECOP es falsa:

- a) Es el centro superior de dirección y coordinación de actuaciones del PLATEAR.
- b) Es el órgano superior de coordinación, constituido en torno al Director de operaciones, para ejercer las funciones de mando y control en las situaciones de emergencia.
- c) El CECOP queda constituido de forma automática al activarse el PLATEAR.
- d) Podrá integrar órganos de coordinación de planes territoriales comarcales o municipales (CECOCAL, CECOPAL...), asegurando que sólo exista una dirección en la gestión de la emergencia, que corresponderá al Director del PLATEAR o del plan Especial de Protección Civil en caso de ser activado.

33.- Indicar cuál de los siguientes no es un Plan Especial de Protección Civil en Aragón:

- a) Plan Especial de Protección Civil ante el riesgo de accidente de aviación civil de Aragón.
- b) Plan Especial de Protección Civil de emergencias por incendios forestales de Aragón.
- c) Plan Especial de Protección Civil ante riesgo radiológico en Aragón.
- d) Plan Especial de Protección Civil ante el riesgo de accidentes en gasoductos y oleoductos de Aragón.

34.- Determinar cuál de las siguientes no es una función del Director Técnico de la emergencia, según el Plan Municipal de Protección civil de Zaragoza:

- a) Asesorar al Director del Plan sobre las acciones a realizar en la emergencia y ejecutar las disposiciones emitidas por este.
- b) Valorar y proponer a la dirección del Plan la situación de emergencia, en función de los riesgos asociados y de la capacidad de los medios y recursos disponibles.
- c) Coordinar las actuaciones entre el CECOPAZ y el PMP, asegurando que las directrices e instrucción de la dirección del Plan se trasladan al PMP.
- d) Coordinar las actuaciones necesarias con otros organismos, instituciones, o empresas públicas o privadas.

35.- Indicar cuál de los siguientes no figura como Plan de Actuación Municipal en el Plan Municipal de Protección Civil de Zaragoza:

- a) Accidentes transporte civil.
- b) Radiológico.
- c) Riesgo químico.
- d) Todos los anteriores son Planes de Actuación Municipal en el Plan Municipal de Protección Civil de Zaragoza.

36.- Las cargas de urbanización se distribuirán entre los propietarios en proporción al:

- a) Aprovechamiento objetivo que les corresponda.
- b) Aprovechamiento subjetivo que les corresponda.
- c) Aprovechamiento medio que les corresponda.
- d) No se distribuyen entre los propietarios.

37.- Según el art.221 del Decreto-legislativo 1/2014 del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón respecto al Registro de inmuebles en situación de ejecución por sustitución:

- a) Los municipios con población igual o superior a dos mil habitantes o que cuenten con plan general de ordenación urbana formarán y mantendrán en condiciones de pública consulta un Registro de inmuebles en situación de ejecución por sustitución.
- b) Los municipios con población menor o igual a dos mil habitantes o que no cuenten con plan general de ordenación urbana, formarán y mantendrán en condiciones de pública consulta un Registro de inmuebles en situación de ejecución por sustitución.
- c) Los municipios con población igual o superior a ocho mil habitantes o que cuenten con plan general de ordenación urbana formarán y mantendrán en condiciones de pública consulta, a los solos efectos de publicidad, un Registro de inmuebles en situación de ejecución por sustitución.
- d) La falta de inclusión en el Registro de parcelas o solares cuyos titulares hayan incumplido el deber de edificar impedirá la aplicación de la expropiación.

38.- Según el artículo 17 de la Ley de Propiedad Horizontal (Modificación de 28 de diciembre de 2023)¿Que tipo de tramite o autorización se requiere para la instalación de un punto de recarga de vehículos eléctricos para uso privado en el aparcamiento del edificio, siempre que éste se ubique en una plaza individual de garaje?

- a) Que lo apruebe la mitad de junta de propietarios, una vez solicitada.
- b) Que lo apruebe una mayoría de 3/5 partes de la Junta de Propietarios, una vez solicitada.
- c) Que se comunique previamente a la Comunidad de propietarios sin necesidad de aprobación.
- d) Que lo comunique previamente a la Comunidad de propietarios y lo autorice el presidente.

39.- ¿Que actuaciones tendrán carácter obligatorio y no requerirán el acuerdo previo de la Junta de Propietarios según artº 10 de la Ley de Propiedad Horizontal, aunque impliquen o no modificación del título constitutivo o de los estatutos?

- a) Cuando impuestas por las administraciones o solicitadas por los propietarios, se destinen a la división de viviendas o locales.
- b) Cuando impuestas por las Administraciones o solicitadas por los propietarios, se plantee la construcción de nuevas plantas y/o cualquier otra alteración de la estructura o fábrica del edificio o de las cosas comunes.
- c) Cuando impuestas por las Administraciones o solicitadas por los propietarios, las ayudas públicas a las que la comunidad de propietarios pueda tener acceso para garantizar los ajustes razonables en materia de accesibilidad universal, alcancen el 75% del importe de las mismas.
- d) Cuando impuestas por las Administraciones o solicitadas por los propietarios, las obras a llevar a cabo para garantizar los ajustes razonables en materia de accesibilidad excedan de las doce mensualidades de gastos comunes.

40.- Según el artº 573 del Código Civil relativo a la servidumbre de medianería, se entiende que hay signo exterior, contrario a la servidumbre de medianería:

- a) Cuando el muro mida menos de 40 cm si es de mampostería, en el tramo correspondiente entre el suelo y el punto común de elevación de ambos predios.
- b) Cuando sufra las cargas de carreras, pisos y armaduras de una de las fincas, y no de la contigua.
- c) Si se acredita mediante certificado del catastro de delimitación de al menos uno de los predios.
- d) Cuando sufra las cargas de carreras, pisos y armaduras de las dos fincas en el primer tramo del muro.

41.- La Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación tiene por objeto, según el artículo 1 de dicha Ley:

- a) Regular en sus aspectos esenciales el proceso de la edificación residencial y su entorno, estableciendo las obligaciones y responsabilidades de los agentes que intervienen en dicho proceso, así como las garantías necesarias para el adecuado desarrollo del mismo, con el fin de asegurar la calidad mediante el cumplimiento de los requisitos básicos de los edificios y la adecuada protección de los intereses de los usuarios.
- b) Regular en sus aspectos esenciales el proceso de la edificación residencial, con el fin de asegurar la calidad mediante el cumplimiento de los requisitos básicos de los edificios y la adecuada protección de los intereses de los agentes que intervienen en dicho proceso.
- c) Establecer los derechos y obligaciones de los agentes que intervienen en el proceso de la edificación residencial y garantizar la adecuada protección de los intereses de los usuarios.
- d) Regular en sus aspectos esenciales el proceso de la edificación, estableciendo las obligaciones y responsabilidades de los agentes que intervienen en dicho proceso, así como las garantías necesarias para el adecuado desarrollo del mismo, con el fin de asegurar la calidad mediante el cumplimiento de los requisitos básicos de los edificios y la adecuada protección de los intereses de los usuarios.

42.- El coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra deberá desarrollar las siguientes funciones: ¿Cuál de las funciones citadas es incorrecta?

- a) Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- b) Coordinar las actividades de la obra para garantizar que los contratistas y, en su caso, los subcontratistas y los trabajadores autónomos, apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva que se recogen en el artº 15 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales durante la ejecución de la obra y, en particular, en las tareas o actividades a que se refiere el artº 10 de este Real Decreto 1627/1997.
- c) Organizar la coordinación de actividades empresariales prevista en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- d) Informar el Plan de Seguridad y salud elaborado por el Promotor y, en su caso, las modificaciones introducidas en el mismo.

43.- El artículo 4º del Capítulo I de la Ordenanza Municipal de Protección Contra Incendios de Zaragoza establece que: El Cuerpo de Bomberos realizará actuaciones preventivas, mediante la emisión de informes técnicos y la realización de inspecciones en los supuestos siguientes. ¿Cuál de los siguientes supuestos no es correcto?

- a) Hospitalario (guarderías, ludotecas, residencias geriátricas, centros de día y similares), penitenciario, acuartelamiento y garajes o aparcamientos en local cubierto y de uso público para cualquier superficie.
- b) Administrativo, docente, deportivo, religioso y residencial público, para una superficie construida superior a 2.000 metros cuadrados.
- c) Comercial y restauración (bares, cafeterías y restaurantes) para una superficie construida superior a 500 metros cuadrados.
- d) Recreativo (discotecas, salas de juego, pubs, etc.) y espectáculos (cines, teatros, música en vivo, etc.) para una superficie construida superior a 250 metros cuadrados.

44.- En el punto 5 del Anexo I de la Ordenanza Municipal de Protección Contra Incendios de Zaragoza, se establece que determinados establecimientos contarán con un Sistema de detección de incendios. ¿Qué respuesta es la más correcta de los enunciados a continuación?

- a) En los establecimientos indicados en el artículo 4 del capítulo I deberá instalarse detectores de incendio si existen falsos techos o suelos técnicos, en el interior de la cámara que forman estos con el forjado.
- b) En los establecimientos de uso docente o administrativo de superficie construida superior a 2.000 metros cuadrados, se instalará un sistema de detección de incendio.
- c) Las respuestas a) y b) son correctas.
- d) Todas son incorrectas.

45.- Según el CTE DB SI3 punto 6 en su Documento Básico Seguridad en caso de incendio, en el diseño de la evacuación de un edificio, abrirá en el sentido de la evacuación toda puerta de salida....

- a) ... en cualquier caso.
- b) ... prevista para el paso de más de 100 personas o prevista para más de 50 ocupantes del recinto o espacio en el que esté situada.
- c) ... prevista para el paso de más de 50 personas o prevista para más de 50 ocupantes del recinto espacio en el que esté situada.
- d) ... cuando el número depende del carácter de la salida y del tipo de ocupante.

46.- En el Anejo I – Contenido del proyecto, el CTE indica una serie de PLANOS marcados con asterisco (*) que son los que al menos debe contener el Proyecto Básico. ¿Cuál de las siguientes respuestas es la correcta?

- a) Plano de situación, plano de urbanización, plantas generales, planos de cubiertas, alzados y secciones, planos de estructura.
- b) Plano de situación, plano de emplazamiento, plano de urbanización, plantas generales, planos de cubiertas, alzados y secciones.
- c) Plano de situación, plano de emplazamiento, plano de urbanización, plantas generales, planos de cubiertas, alzados y secciones, planos de estructura y planos de instalaciones.
- d) Plano de situación, plantas generales, planos de cubiertas, alzados y secciones, planos de estructura, planos de instalaciones, planos de definición constructiva.

47.- Requerirán presentación de un proyecto técnico las instalaciones térmicas incluidas en el ámbito de aplicación del RITE, cuando la potencia térmica nominal a instalar en generación de calor o frío sea:

- a) Mayor de 70 KW.
- b) Mayor o igual a 5 KW y menor o igual que 70 KW.
- c) Mayor a 5 KW y menor a 70 KW.
- d) En ningún caso es preceptiva la presentación de un proyecto para acreditar el cumplimiento reglamentario ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma.

48.- ¿A partir de qué cuantía del contrato de obras es obligatoria la supervisión del proyecto según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público?

- a) Cuando el presupuesto base de licitación sea igual o superior a 100.000 euros, IVA excluido.
- b) Cuando el presupuesto base de licitación sea igual o superior a 350.000 euros, IVA excluido.
- c) Cuando el presupuesto base de licitación sea igual o superior a 500.000 euros, IVA excluido.
- d) Cuando el presupuesto base de licitación sea igual o superior a 1.000.000 euros, IVA excluido.

49.- Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el contrato de obras, si la obra se arruina o sufre deterioros graves incompatibles con su función con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, debido a incumplimiento del contrato por parte del contratista, ¿Cuál es el plazo de responsabilidad del contratista por vicios ocultos de la construcción?

- a) De diez años a contar desde la recepción.
- b) De quince años a contar desde la recepción.
- c) De diez años a contar desde la fecha del certificado final de obra.
- d) De quince años a contar desde la fecha del certificado final de obra.

50.- La sección HS 4 del Documento Básico DB HS establece que la red de distribución de agua caliente sanitaria debe estar dotada de red de retorno:

- a) Siempre.
- b) Nunca.
- c) Cuando la longitud de la tubería de ida al punto de consumo más alejado sea mayor o igual que 20 m.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

51.- Según la programación Pert el camino crítico es:

- a) El camino más largo entre el Nodo inicial y el Nodo final.
- b) El conjunto de tareas que, si se retrasan, afectan al plazo final del proyecto.
- c) La senda definida por nodos que tienen holgura nula.
- d) Todas son correctas.

52.- Según el artículo 6 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de ordenación de la edificación. La recepción de una obra deberá de estar firmada por lo menos por:

- a) Dirección Facultativa, Dirección de la Ejecución de obra y constructor.
- b) Jefe de Obra, Constructor y Dirección Facultativa.
- c) Promotor, Constructor y Dirección Facultativa.
- d) Constructor, Dirección de ejecución y Dirección Facultativa.

53.- Teniendo en cuenta lo establecido en la Ordenanza Municipal de Medios de Intervención en la Actividad Urbanística respecto a la Declaración Responsable, elija la opción correcta de las que se presentan a continuación:

- a) La Declaración Responsable en materia de urbanismo es una modalidad de licencia urbanística.
- b) Son actos sujetos a Declaración Responsable las obras de supresión de barreras arquitectónicas o la colocación de ascensores cuando afecten a elementos estructurales o reduzcan la anchura de la escalera a 80 centímetros, en los términos de la normativa de protección contra incendios.
- c) Son actos sujetos a Declaración Responsable, las obras de todo tipo, incluidas las obras menores, en edificaciones por sus valores culturales o paisajísticos en cuanto afecten a los elementos objeto de protección.
- d) Obras de edificación de nueva planta de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que no tengan, de forma eventual o permanente, carácter residencial ni público y se desarrollen en una sola planta.

54.- Elija la opción más correcta. A los efectos establecidos en La Ordenanza Municipal de Medios de Intervención en la Actividad Urbanística y con la finalidad de distinguir el título habilitante exigible a cada una de ellas, el artículo 31 bis de la citada ordenanza clasifica las obras en:

- a) Obras mayores de edificación, que son objeto de licencia urbanística.
- b) Obras menores, que son objeto de declaración responsable.
- c) Obras menores, que son objeto de comunicación previa, con excepción de obras menores en edificaciones protegidas por sus valores culturales o paisajísticos en cuanto afecten a los elementos objeto de protección.
- d) Las opciones a) y c) son correctas.

55.- Señale de las siguientes afirmaciones aquella que no es correcta, de acuerdo con lo establecido en el Decreto-Legislativo 1/2014, de 8 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, en relación con el deber de conservación y las Órdenes de ejecución:

- a) Los propietarios de cualesquiera edificaciones, terrenos, solares, urbanizaciones y carteles deberán mantenerlos en adecuadas condiciones de seguridad, salubridad, ornato público y calidad ambiental, cultural y turística. A tal efecto, realizarán los trabajos y obras precisos para conservarlos o rehabilitarlos, a fin de mantener en todo momento las condiciones requeridas para la habitabilidad o el uso efectivo.
- b) El deber de los propietarios de edificios alcanza hasta la ejecución de los trabajos y obras cuyo importe tiene como límite el del contenido normal del deber de conservación, representado por la mitad del valor de una construcción de nueva planta, con similares características e igual superficie útil o, en su caso, de dimensiones equivalentes que la preexistente, realizada con las condiciones necesarias para que su ocupación sea autorizable.
- c) La orden de ejecución exime del deber de presentar la documentación técnica o proyecto de las obras a fin de que el municipio compruebe su adecuación a lo ordenado.
- d) La periodicidad de las multas coercitivas para lograr el cumplimiento de las órdenes de ejecución no podrá ser inferior a un mes.

56.- Indique, de las afirmaciones que siguen, la incorrecta. Constituyen infracciones administrativas leves y serán sancionadas con multa de seiscientos a seis mil euros:

- a) La realización de actos de parcelación rústica sin licencia o declaración de innecesariedad, cuando fuesen legalizables o tengan escasa entidad.
- b) La realización de obras de urbanización compatibles con la ordenación urbanística aplicable sin la previa aprobación, cuando fuera preceptiva, del proyecto de urbanización o de obras ordinarias.
- c) La realización de construcciones que menoscaben gravemente la belleza, armonía o visión del paisaje natural, rural o urbano.
- d) El incumplimiento por las empresas suministradoras de las obligaciones que les impone el Decreto-Legislativo 1/2014, de 8 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón.

57.- Señale, de las opciones enunciadas a continuación, aquella que no es correcta conforme lo establecido en el artículo 34 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana. Dicho artículo regula el ámbito del régimen de valoraciones y comienza diciendo “Las valoraciones del suelo, las instalaciones, construcciones y edificaciones, y los derechos constituidos sobre o en relación con ellos, se rigen por lo dispuesto en esta Ley cuando tengan por objeto:...”.

- a) La verificación de las operaciones de reparto de beneficios y cargas u otras precisas para la ejecución de la ordenación territorial y urbanística en las que la valoración determine el contenido patrimonial de facultades o deberes propios del derecho de propiedad, en defecto de acuerdo entre todos los sujetos afectados.
- b) La fijación del justiprecio en la expropiación, excepto en el caso de la venta o sustitución forzosas.
- c) La fijación del precio a pagar al propietario en la venta o sustitución forzosas.
- d) La determinación de la responsabilidad patrimonial de la Administración Pública.

58.- Señale la opción correcta. Conforme establece el artículo 11 de la Ley 3/1999, de 10 de marzo, del Patrimonio Cultural Aragonés, los bienes que integran el Patrimonio Cultural Aragonés se clasifican en:

- a) Bienes de interés cultural, bienes catalogados y bienes inventariados.
- b) Inmuebles y objetos muebles de interés artístico, histórico, paleontológico, arqueológico, etnográfico, científico o técnico.
- c) Los inmuebles y objetos muebles de interés artístico, histórico, paleontológico, arqueológico, etnográfico, científico o técnico. También forman parte del mismo el patrimonio documental y bibliográfico, los yacimientos y zonas arqueológicas, así como los sitios naturales, jardines y parques, que tengan valor artístico, histórico y antropológico.
- d) Aquellos bienes inventariados o declarados de interés cultural en los términos previstos en la Ley señalada.

59.- Elija la respuesta más adecuada. De acuerdo con el documento básico DB SE-AE del Código Técnico de la Edificación aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo y sus modificaciones. De las cargas enunciadas a continuación, es carga variable:

- a) Sobrecarga de uso.
- b) Impacto.
- c) Pretensado.
- d) Incendio.

60.- Señale la opción más correcta de las que se exponen a continuación. De acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural, para aquellos productos que estén sujetos al marcado CE, la documentación que el fabricante o suministrador (distribuidor o importador) del producto debe entregar como justificación del correcto marcado CE es:

- a) Copia de la declaración de prestaciones, según lo establecido en el Reglamento (UE) N.º 305/2011, de 9 de marzo de 2011.
- b) La declaración jurada o garantía del producto adquirido, con firma y sello del fabricante, que cubrirá un periodo de 3 años.
- c) El marcado o etiquetado CE del producto, que podrá entregarse: sobre el producto o embalaje; en una etiqueta adherida al producto o embalaje; o en la documentación de acompañamiento (por ejemplo, en el albarán).
- d) Las opciones a) y c) son correctas.

61.- Señale la opción correcta de las afirmaciones que se presentan a continuación, de acuerdo con lo establecido en el Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad y sus Anejos:

- a) Cuando un cambio de uso afecte únicamente a parte de un edificio o caso de realizar una ampliación a un edificio existente, este DB deberá aplicarse a dicha parte, y disponer en todo caso según la Sección SUA 9, al menos un itinerario accesible que la comunique con la vía pública.
- b) Excepto en zonas de uso restringido o exteriores y con el fin de limitar el riesgo de caídas como consecuencia de traspies o de tropiezos, el suelo debe cumplir entre otras condiciones que los desniveles que no excedan de 5 cm se resuelvan con una pendiente que no exceda del 25%.
- c) En escaleras de trazado curvo la huella se medirá en el eje de la escalera. Además la huella medirá 5 cm, como mínimo, en el lado más estrecho y 44 cm, como máximo, en el lado más ancho.
- d) Las zonas de uso Aparcamiento dispondrán de un espacio de acceso y espera en su incorporación al exterior, con una profundidad adecuada a la longitud del tipo de vehículo y de 4,00 m como mínimo y una pendiente del 4% como máximo.

62.- Entre las opciones que se muestran a continuación, señala la incorrecta. Según lo regulado en la sección HS2 del documento básico DB HS del Código Técnico de la Edificación:

- a) La sección HS2 se aplica a los edificios de viviendas de nueva construcción e intervenciones en edificios existentes, tengan o no locales destinados a otros usos, en lo referente a la recogida de los residuos ordinarios generados en ellos.
- b) Cada edificio debe disponer como mínimo de un almacén de contenedores de edificio para las fracciones de los residuos que tengan recogida puerta a puerta, y, para las fracciones que tengan recogida centralizada con contenedores de calle de superficie, debe disponer de un espacio de reserva en el que pueda construirse un almacén de contenedores cuando alguna de estas fracciones pase a tener recogida puerta a puerta.
- c) El recorrido entre el almacén y el punto de recogida exterior debe tener una anchura libre de 1,20 m como mínimo, aunque se admiten estrechamientos localizados siempre que no se reduzca la anchura libre a menos de 1 m y que su longitud no sea mayor que 45 cm.
- d) Las opciones b) y c) son correctas.

63.- En relación con la normativa de aplicación en materia de Gestión de residuos de construcción y demolición, señala la opción incorrecta de las que se exponen a continuación:

- a) Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- b) Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- c) Decreto 208/2022, de 22 de marzo, por el que se aprueba el catálogo aragonés de residuos.
- d) Las opciones a) y b) son correctas.

64.- Teniendo en cuenta lo regulado en la Ordenanza Municipal de Medios de Intervención en la Actividad Urbanística respecto a la Comunicación Previa, elige la opción correcta de las que se presentan a continuación:

- a) La comunicación previa es una modalidad de licencia urbanística.
- b) La comunicación previa en materia de urbanismo es el documento suscrito por un interesado en que manifiesta, bajo su responsabilidad, ante la Administración municipal urbanística competente, que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para realizar uno de los actos de transformación, construcción, edificación o uso del suelo o el subsuelo, ejercicio de un derecho o el inicio de una actividad, que dispone de la documentación acreditativa del cumplimiento de los anteriores requisitos y que se compromete a mantener dicho cumplimiento durante el período de tiempo inherente a la realización del acto objeto de la misma.
- c) Están sujetos a comunicación previa, entre otros actos, la nueva implantación, apertura o modificación de las actividades en establecimientos comerciales, industriales y de prestación de servicios que no precisen licencia ambiental de actividades clasificadas, sin obras o con obras menores.
- d) La renovación de las instalaciones en las construcciones constituye un acto sujeto a comunicación previa.

PREGUNTAS DE RESERVA

R1.- En cuanto a la operatividad del PEMUZ. Indicar cuál de las siguientes es la secuencia correcta, en cuanto de las fases de activación:

- a) Fase de alerta. Fase de alarma con operatividad en el nivel 1 y operatividad en el nivel 2. Fase de desactivación. Fase de Normalización.
- b) Fase de alerta. Fase de alarma. Fase emergencia con operatividad en el nivel 1, operatividad en el nivel 2. Fase de Normalización.
- c) Fase de alerta. Fase de emergencia con operatividad en el nivel 1, operatividad en el nivel 2 y operatividad de la desactivación de la fase de emergencia. Fase de Recuperación. Fase de Normalización.
- d) Fase de alerta. Fase de emergencia con operatividad en el nivel 1, operatividad en el nivel 2 y operatividad de la desactivación de la fase de emergencia. Fase de Normalización.

R2.- En función de la activación de los recursos municipales del plan de actuación municipal ante riesgos meteorológicos, decir cuál de los siguientes no es un nivel de respuesta municipal:

- a) Alerta.
- b) Emergencia. Nivel 1.
- c) Emergencia. Nivel 1. Agravado.
- d) Emergencia. Nivel 2.

R3.- Señala la opción más correcta de las que figuran a continuación, de acuerdo con lo establecido en el Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad y sus Anejos:

- a) Las rampas que pertenezcan a itinerarios accesibles, tendrán una pendiente máxima del 10% cuando su longitud sea menor que 3 m.
- b) Cuando se interviene en un edificio existente y no es posible alcanzar la plena adecuación a las condiciones de accesibilidad que establece el DB SUA, constituye un criterio de flexibilidad que rampas que pertenezcan a itinerarios accesibles, para una longitud de hasta 3 m, tengan una pendiente del 12% como máximo.
- c) Las rampas de circulación de vehículos en aparcamientos que también estén previstas para la circulación de personas tendrán, como máximo, una pendiente del 16%, si no pertenecen a un itinerario accesible.
- d) Todas las opciones anteriores son correctas.

R4.- De acuerdo con el artículo 2.2 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, las obligaciones establecidas en dicha Ley serán de aplicación:

- a) A toda persona de nacionalidad española.
- b) A toda persona domiciliada en España.
- c) A toda persona física o jurídica que se encuentre o actúe en territorio español.
- d) A toda persona con residencia en España.

R5.- De acuerdo con el artículo 1 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, dicha Ley se dicta en desarrollo:

- a) Del artículo 9.2 de la Constitución.
- b) Del artículo 14 de la Constitución.
- c) Las respuestas a) y b) son correctas.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

I.C. de Zaragoza a 19 de noviembre de 2024